



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 80**

28 Ιανουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3357 (1)

Τρόπος είσπραξης του προστίμου που επιβάλλεται στα πολιτικά κόμματα και συνασπισμούς κομμάτων και υποψήφιους βουλευτές.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 6 του Ν. 3023/2002 «Χρηματοδότηση των πολιτικών κομμάτων από το Κράτος. Έσοδα και δαπάνες, προβολή, δημοσιότητα και έλεγχος των οικονομικών των πολιτικών κομμάτων και των υποψήφιων βουλευτών» (ΦΕΚ Α΄ 146).

β. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α΄ 137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 «Ρύθμιση του θεσμού των Επιμελητηρίων κ.λ.π.» (ΦΕΚ Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ. 2α του Ν. 2469/1997 «Περιορισμός και βελτίωση της αποτελεσματικότητας των κρατικών δαπανών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 38).

γ. Ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

δ. Τις διατάξεις του άρθρου 2 ΝΔ 356/74 (ΚΕΔΕ) (ΦΕΚ 90 τ. Α΄)

ε. Την 1100383/1330/Α 006/31.10.2001 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

1. Για τα πολιτικά κόμματα και τους συνασπισμούς κομμάτων που λαμβάνουν τακτική κρατική χρηματοδότηση, το πρόστιμο που επιβάλλεται με απόφαση του Προέδρου της Βουλής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3023/2002 εισπράττεται με παρακράτηση του αντίστοιχου ποσού από τη χρηματοδότηση του επόμενου έτους.

Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στην Υπηρεσία του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Διεύθυνση Εκλογών), η οποία και μεριμνά για την εφαρμογή της. Στο οικείο χρηματικό ένταλμα που εκδίδεται από την Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου στο Υπουργείο Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, αναγράφονται τα στοιχεία της απόφασης του Προέδρου της Βουλής με την οποία επιβλήθηκε το πρόστιμο.

2. Τα πρόστιμα που επιβάλλονται σε βάρος των πολιτικών κομμάτων και συνασπισμών κομμάτων που δεν λαμβάνουν τακτική κρατική χρηματοδότηση, καθώς και σε βάρος των υποψήφιων βουλευτών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3023/2002 βεβαιώνονται και εισπράττονται ως εξής:

α. Νόμιμο τίτλο είσπραξης αποτελεί η απόφαση του Προέδρου της Βουλής με την οποία επιβάλλεται το πρόστιμο. Με βάση την απόφαση αυτή συντάσσονται από τη βεβαιούσα αρχή τίτλοι είσπραξης συμπληρωμένοι με τα στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 55 και επόμενα του Προεδρικού Διατάγματος 16/1989 (ΦΕΚ 6/5.1.1989) «Κανονισμός λειτουργίας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ) και των Τοπικών Γραφείων και καθήκοντα υπαλλήλων αυτών», οι οποίοι στη συνέχεια διαβιβάζονται στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ.

β. Για τα κόμματα και τους συνασπισμούς κομμάτων ο παραπάνω τίτλος είσπραξης αποστέλλεται στη Δ.Ο.Υ., η οποία τους έχει χορηγήσει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.).

γ. Για τους υποψήφιους βουλευτές ο τίτλος είσπραξης αποστέλλεται στη Δ.Ο.Υ της φορολογίας εισοδήματός τους.

δ. Τα ποσά που βεβαιώνονται ως ανωτέρω στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ, εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε.), εφάπαξ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουρίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΑΠΟΣΤ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ**

Αριθ. οικ 554/Β5β (2)

Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης των κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό της 2ας.12.2002 και την έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών επισκευής/ ενίσχυσης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α΄ 24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του Ν. 2412/96 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 123/Α/17.6.96).

3. Την 10335/Α32/7.1.2003, κοινή Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων με θέμα «Οριοθέτηση περιοχής και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 2ας Δεκεμβρίου 2002 σε περιοχές των Νομών Ηλείας και Ζακύνθου».

4. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

5. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Την κοινή απόφαση Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/Β/ 31.10.2001) του Πρωθυπουργού και της Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση».

7. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους του Δήμου Βαρθολομιού του Νομού Ηλίας καθώς και του Νομού Ζακύνθου που επλήγησαν από το σεισμό της 2ας Δεκεμβρίου 2002.

8. Την απόφαση με αριθμό οικ./1356/4/24.6.91 (ΦΕΚ 430Β΄) περί καθορισμού αμοιβών μηχανικών για εκπόνηση μελετών και επίβλεψη αποκατάστασης κτιρίων που υπέστησαν βλάβες από τον σεισμό.

9. Τις ΥΑ οικ330/ΑΖ5β/16-1-2001 και οικ5172/ΑΖ5β/ 18.10.99 περί καθορισμού ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης των κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό της 7ης.9.99 και την έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών επισκευής / ενίσχυσης, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το θεσμικό πλαίσιο για την αποκατάσταση των βλαβών που προκάλεσε ο σεισμός της 2ας-12-2002 σε κατοικίες και ιδιωτικά εν γένει κτίρια, ως εξής:

Άρθρο 1ο

ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΡΡΟΗ ΤΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ

Λαμβάνοντας υπόψη τις βλάβες που έχουν προκληθεί από το σεισμό και την επιρροή τους στη γενική ευστάθεια του κτιρίου, τα βλαβέντα κτίρια κατατάσσονται όπως παρακάτω:

Α. ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΒΛΑΒΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΥΣ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ

Α.1 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Στα κτίρια αυτά μπορεί να εμφανίζονται:

i. ελαφρές ή σοβαρές βλάβες σε δοκούς και πλάκες.

ii. ελαφρές βλάβες στα κατακόρυφα στοιχεία μιας στάθμης, σύμφωνα με την ταξινόμηση των βλαβών στο συνημμένο παράρτημα, εφόσον τα βλαβέντα στοιχεία δεν ξεπερνούν το 30% του συνόλου των κατακορύφων στοιχείων της στάθμης.

iii. βλάβες στους τοίχους πλήρωσης οι οποίες χαρακτηρίζονται:

ελαφρές: όταν εμφανίζονται ρηγματώσεις σε επιχρίσματα και ειδικότερα στις γραμμές επαφής τοιχοποιίας και φέροντα οργανισμού για την αποκατάσταση των οποίων απαιτείται τοπική επισκευή.

σοβαρές: όταν εμφανίζονται έντονες διαμπερείς ρωγμές, διαγώνιες ή χιαστί.

βαριές: όταν εμφανίζεται θλιπτοδιατμητική θραύση, έντονες διαμπερείς ρηγματώσεις, πλήρης αποσύνθεση τοιχοποιίας, σπάσιμο τούβλων, απόκλιση από την κατακόρυφο.

Α.2 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ

Στα κτίρια αυτά μπορεί να εμφανίζονται:

i. τοπικές ρωγμές σε πεσσούς, σε υπέρθυρα, στις ποδιές ανοιγμάτων ή στην περιοχή στήριξης της στέγης.

ii. ελαφρές βλάβες, σύμφωνα με την ταξινόμηση των βλαβών στο συνημμένο παράρτημα, σε ποσοστό μικρότερο του 30% των φερόντων τοίχων ανά κατεύθυνση.

iii. βλάβες στους τοίχους πλήρωσης, όπως στην §Α1.

Οι βλάβες αυτές πιθανόν να υποδηλώνουν:

- ότι οφείλονται στη στέγη ή γενικότερα ότι η στέγη ήταν ασύνδετη στη δομή της ή δεν συνεργάσθηκε με τις τοιχοδομές.

- ότι οφείλονται σε συγκεκριμένα τοπικά αίτια, όπως μεγάλο άνοιγμα, μικρός πεσσός, ελαττωματικό υπέρθυρο.

Β. ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΒΛΑΒΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΥΣ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ

Β.1 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ.

Τα κτίρια αυτά εμφανίζουν βλάβες στον Φέροντα Οργανισμό, των οποίων ο χαρακτήρας και η έκταση επηρεάζουν τη γενική τους ευστάθεια.

Οι βλάβες πιθανόν να υποδηλώνουν:

- ότι υπάρχει πρόβλημα στη σύνθεση και σχεδιασμό του φορέα.
- ότι υπάρχει κάποιο πρόβλημα του εδάφους θεμελίωσης.
- ότι υπάρχει κάποιο σφάλμα στον υπολογισμό του φορέα (αρχική μελέτη).

• ότι υπάρχει κάποιο σοβαρό πρόβλημα λόγω μη τήρησης της αρχικής μελέτης.
• ότι υπάρχει κάποιο πρόβλημα με την αντοχή του σκυροδέματος, κ.α..

Β.2 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ

Στα κτίρια αυτά μπορεί να εμφανίζονται:

i. ελαφρές βλάβες, σύμφωνα με την ταξινόμηση των βλαβών στο συνημμένο παράρτημα, σε ποσοστό μεγαλύτερο του 30% των φερόντων τοίχων ανά κατεύθυνση.

ii. Δισδιαγώνιες ανοιχτές ρωγμές σε σημαντικούς τοίχους ή πεσσούς (ή σε μεγάλο ποσοστό τους).

iii. Θλιπτικές θραύσεις στις εδράσεις τοίχων ή σε πεσσούς.

iv. Εκτεταμένη αποκόλληση εγκαρσίων φερόντων τοίχων.

Στις παραπάνω περιπτώσεις §Β1 και Β2 μπορεί να εμφανίζονται επίσης βλάβες στον οργανισμό πλήρωσης της οικοδομής, όπως αυτές αναφέρονται στην §Α1.

Γ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

• Η κατάταξη των βλαβέντων κτιρίων στις προαναφερθείσες περιπτώσεις, εκτιμάται και προτείνεται από το μελετητή μηχανικό και εγκρίνεται από την ελέγχουσα Υπηρεσία.

Όταν η κατάταξη των κτιρίων δεν προκύπτει ευχερώς με βάση την περιγραφή των βλαβών στις αντίστοιχες περιπτώσεις, ο ελέγχων μηχανικός θα ζητά από τον μελετητή να εκτιμήσει την απομένουσα φέρουσα ικανότητα και αντίστοιχα την απώλεια φέρουσας ικανότητας του κτιρίου, σύμφωνα με το συνημμένο παράρτημα.

• Θεωρείται ότι δεν έχει επηρεασθεί η γενική ευστάθεια ενός κτιρίου (§Α) όταν η απώλεια φέρουσας ικανότητάς του είναι μικρότερη ή ίση από:

10% για κτίρια μικρής ηλικίας

15% για κτίρια μεγάλης ηλικίας

Αντίστοιχα θεωρείται ότι έχει επηρεασθεί η γενική ευστάθεια ενός κτιρίου (§Β) όταν η απώλεια φέρουσας ικανότητάς του είναι μεγαλύτερη από:

10% για κτίρια μικρής ηλικίας

15% για κτίρια μεγάλης ηλικίας

Για κτίρια ενδιάμεσης ηλικίας γίνεται γραμμική παρεμβολή.

Η ηλικία καθορίζεται στο παράρτημα της παρούσας.

• Το κριτήριο της απώλειας φέρουσας ικανότητας, μπορεί να εφαρμοσθεί σε κάθε περίπτωση, εάν το επιθυμεί ο μελετητής μηχανικός.

Η εκτίμηση της απώλειας της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου γίνεται από το μελετητή μηχανικό (είτε προαιρετικά είτε μετά από υπόδειξη του ελέγχοντα μηχανικού) και εγκρίνεται από την ελέγχουσα Υπηρεσία.

Σε περίπτωση διαφωνίας σχετικά με την κατάταξη του κτιρίου, ο ιδιοκτήτης μπορεί να υποβάλλει ένσταση, η οποία εκδικάζεται από την ΥΑΣ.

Αρθρο 2ο
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Ι. Βασικές αρχές για τις επεμβάσεις

α. Αντιμετώπιση του κτιρίου σαν σύνολο και όχι σαν επί μέρους τμήματα.

β. Αποφυγή δυσμενών αλλοιώσεων του δομικού συστήματος και των δυναμικών χαρακτηριστικών του.

γ. Αποφυγή απότομων μεταβολών αντοχής/ακαμψίας ή μάζας (στην κάτοψη ή στο ύψος) ειδικά μεταξύ pilotis και πρώτου ορόφου.

δ. Προσπάθεια ταυτόχρονης «θεραπείας» και των ενδογενών αιτιών βλάβης.

ε. Προσπάθεια εφαρμογής κατά το δυνατόν «ελαφρών» επεμβάσεων.

στ. Προσπάθεια βελτίωσης της συμπεριφοράς όχι μόνο του Φέροντα Οργανισμού αλλά και των υπολοίπων στοιχείων.

ζ. Τήρηση των συστάσεων και πρακτικών κανόνων για τους γενικούς και ειδικούς ελέγχους κατά τον ανασχεδιασμό.

η. Εφαρμογή υλικών/τεχνικών που εύκολα εφαρμόζονται και εύκολα ελέγχονται ποιοτικά.

θ. Θεμελίωση.

Για τον καθορισμό της κατηγορίας του εδάφους κατά τον ανασχεδιασμό, απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή και προσεκτική αντιμετώπιση προβλημάτων υπεδάφους ή και θεμελίων (όπως καθιζήσεις, ολισθήσεις, βλάβες συνδετηρίων δοκών, ανησυχητική μορφολογία ρηγματώσεων ανωδομής, κλπ.) που θεωρούνται σοβαρά επικίνδυνα για την ασφάλεια του συνόλου της κατασκευής.

ι. Συνιστάται στα προς επισκευή/ενίσχυση κτίρια η άρση της τρωτότητας που προκαλείται από κοντά υποστυλώματα, μέσω απλών κατασκευαστικών επεμβάσεων, χωρίς αλλοίωση του φέροντος οργανισμού.

ια. Στην περίπτωση που το κτίριο έχει μελετηθεί και κατασκευαστεί με κανονισμούς προγενέστερους του ισχύοντος κανονισμού, τα τυχόν ενισχυόμενα δομικά στοιχεία καθώς και τα πρόσθετα για την επισκευή/ενίσχυση θα διαστασιολογούνται με τους σύγχρονους κανονισμούς υλικών (ΝΕΚΟΣ, κλπ.).

ΙΙ. Αποκατάσταση βλαβών στην περίπτωση της § Α του άρθρου 1

Οι βλάβες στο Φέροντα Οργανισμό του κτιρίου αποκαθίστανται με επεμβάσεις μόνο στα στοιχεία που έχουν υποστεί βλάβες, χωρίς επανυπολογισμό του Φ.Ο.

1. Περιεχόμενα φακέλου μελέτης επισκευής

α. Στοιχεία από το φάκελο του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια εφόσον υπάρχουν, κλπ.).

β. Αποτύπωση της υπάρχουσας κατασκευής, κυρίως του δομικού συστήματος (γενική διάταξη Φ.Ο., διατομές, οργανισμός πλήρωσης, σχηματικές τομές).

γ. Αποτύπωση βλαβών (φέροντα οργανισμού καθώς και σοβαρών ή βαριών βλαβών οργανισμού πλήρωσης) - Φωτογραφίες των βλαβέντων στοιχείων.

δ. Τεχνική έκθεση που θα περιλαμβάνει κρίση για τη συμπεριφορά της κατασκευής, τεχνικές παρατηρήσεις, ΠΙΘΑΝΑ αίτια βλαβών-ερμηνεία, συνοπτική περιγραφή τεχνικής επεμβάσεων με αναφορά στα σχέδια λεπτομερειών.

ε. Προμέτρηση - Προϋπολογισμός.

στ. Μελέτη επισκευής- Κατασκευαστικά σχέδια

i. Η μελέτη επισκευής περιλαμβάνει μόνο τις επεμβάσεις στα στοιχεία του φέροντα οργανισμού που έχουν υποστεί βλάβες. Οι επεμβάσεις αυτές σχεδιάζονται και εκτελούνται σύμφωνα με τις συνοπτικές οδηγίες επισκευών. Εφόσον γίνονται επεμβάσεις με χρήση υλικών που προσφέρουν αύξηση της αντοχής απαιτείται, εν γένει, τοπικός υπολογισμός της εντατικής κατάστασης, με απλουστευμένες μεθόδους (εκτός της περιπτώσεως iv που αναφέρεται παρακάτω) και αποτύπωσή τους σε κατασκευαστικά σχέδια.

ii. Για τους τοίχους πλήρωσης που παρουσιάζουν σοβαρές ή βαριές βλάβες δεν συντάσσεται μελέτη επισκευής αλλά αποτυπώνονται στην κάτοψη του κτιρίου και πε-

ριγράφονται στην Τεχνική Έκθεση οι τεχνικές αποκατάστασης που θα χρησιμοποιηθούν.

iii. Στοιχεία για υλικά-τεχνικές, αναγραφή λεπτομερειών

iv. Εφόσον απαιτείται ανακατασκευή στέγης, θα πρέπει να συντάσσεται μελέτη υπολογισμού της, η οποία θα συνυποβάλλεται στο φάκελο της μελέτης επισκευής, μαζί με τα αντίστοιχα κατασκευαστικά σχέδια.

2. Άδεια Επισκευής

Από τον Τ.Α.Σ. εκδίδεται Άδεια Επισκευής, η οποία περιλαμβάνει την επισκευή των βλαβέντων στοιχείων του φέροντα οργανισμού καθώς και τους τοίχους πλήρωσης που παρουσιάζουν σοβαρές ή βαριές βλάβες. Αντίγραφο του εντύπου της άδειας θα κοινοποιείται στο αρμόδιο Πολεοδομικό γραφείο και στο Δήμο. Άδεια Επισκευής σεισμοπλήκτου κτιρίου χορηγείται από τους Τ.Α.Σ. και στην περίπτωση που υποβάλλεται μελέτη επισκευής που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα παραπάνω, χωρίς να ζητείται η χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής από τον ιδιοκτήτη του κτιρίου.

3. Δαπάνη επισκευής

Η δαπάνη για τις επεμβάσεις στα βλαβέντα στοιχεία, οι οποίες προσδιορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, υπολογίζεται με αναλυτική προμέτρηση των εργασιών και με προϋπολογισμό που συντάσσεται με τη χρήση του Αναλυτικού Τιμολογίου Επισκευών της Υπηρεσίας. Η δαπάνη αυτή τυγχάνει Στεγαστικής Συνδρομής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων.

ΙΙΙ. Αποκατάσταση βλαβών στην περίπτωση της § Β του άρθρου 1

Για την αποκατάσταση βλαβών στα κτίρια που κατατάσσονται στην περίπτωση αυτή απαιτείται επανυπολογισμός και ανασχεδιασμός του Φ.Ο. του κτιρίου με τις διατάξεις του Αντισεισμικού Κανονισμού που ίσχυε κατά το χρόνο έκδοσης της οικοδομικής άδειας και με τις παραδοχές της αρχικής μελέτης. Για κατασκευές προ του 1959, εφαρμόζεται ο Αντισεισμικός Κανονισμός του 1959.

1. Περιεχόμενα φακέλου μελέτης επισκευής/ενίσχυσης

α. Στοιχεία από το φάκελο του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια εφόσον υπάρχουν, κλπ.).

β. Αποτύπωση της υπάρχουσας κατασκευής, κυρίως του δομικού συστήματος (γενική διάταξη Φ.Ο διατομές, οπλισμοί, οργανισμός πλήρωσης, σχηματικές τομές).

γ. Αποτύπωση βλαβών (φέροντα οργανισμού και σοβαρών ή βαριών βλαβών του οργανισμού πλήρωσης) - Φωτογραφίες των βλαβέντων στοιχείων.

δ. Τεχνική έκθεση που θα περιλαμβάνει κρίση για τη συμπεριφορά της κατασκευής, τεχνικές παρατηρήσεις, ΠΙΘΑΝΑ αίτια βλαβών, ερμηνεία, συνοπτική περιγραφή τεχνικής επεμβάσεων με αναφορά στα σχέδια λεπτομερειών.

ε. Προμέτρηση-Προϋπολογισμός δαπάνης.

στ. Μελέτη επισκευής/ενίσχυσης - Κατασκευαστικά Σχέδια

i. Η μελέτη επισκευής/ενίσχυσης περιλαμβάνει επεμβάσεις σε βλαβέντα στοιχεία του κτιρίου, τις απόλυτα αναγκαίες ενισχύσεις σε μη βλαβέντα στοιχεία του φέροντα οργανισμού και τα απολύτως αναγκαία νέα δομικά στοιχεία που απαιτούνται από την εντατική κατάσταση που δημιουργείται μετά την επισκευή/ενίσχυση των βλαβέντων στοιχείων εφόσον τούτο ήθελε προκύψει από τους υπολογισμούς, σύμφωνα με τα παρακάτω:

• Επιλύεται ο φορέας στο χώρο (πραγματική κατάσταση ξυλοτύπου πριν τις βλάβες). Ο έλεγχος επάρκειας που θα βασισθεί σε αυτήν την επίλυση θα χρησιμοποιηθεί για την εξαγωγή συμπερασμάτων για τη συμπεριφορά της κατασκευής, τα οποία θα καταγράφονται στην τεχνική έκθεση.

• Επιλέγονται οι αναγκαίες επεμβάσεις στα βλαβέντα στοιχεία και επιλύεται ο νέος φορέας . Ακολουθεί έλεγχος επάρκειας σε κάμψη και διάτμηση των διατομών . Στη συνέχεια , σύμφωνα με τις ανεπάρκειες που διαπιστώθηκαν, επιλέγονται οι απαιτούμενες επεμβάσεις σε μη βλαβέντα στοιχεία ή η προσθήκη νέων στοιχείων, στην περίπτωση που εμφανίζονται εκτεταμένες ανεπάρκειες.

• Επιλύεται ο τελικός φορέας και ακολουθεί:

- Έλεγχος επάρκειας των μη επισκευαζομένων/ενισχυομένων στοιχείων

- Διαστασιολόγηση των επισκευαζομένων/ενισχυομένων και των νέων στοιχείων.

Οριστικοποιούνται οι ενισχύσεις ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις αντοχής όλων των ενισχυθέντων και μη στοιχείων, καθώς και των νέων.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στη σύνδεση νέων στοιχείων με το Φέροντα Οργανισμό και τη δυνατότητα ανάληψης φορτίων.

ii. Κατασκευαστικά σχέδια σε κλίμακα 1:50 με τα απαιτούμενα στοιχεία για υλικά/τεχνικές και όλες τις απαραίτητες λεπτομέρειες (αποκατάσταση διατομών, αγκυρώσεις νέων οπλισμών, σύνδεση νέων στοιχείων κ.λπ.).

iii. Τα τεύχη στατικών υπολογισμών θα περιέχουν την γεωμετρία του φορέα, το προσομοίωμα του χωρικού μοντέλου, τις φορτίσεις, την κατανομή των σεισμικών δράσεων, τη στατική ανάλυση , τον έλεγχο των διατομών ή τη διαστασιολόγησή τους και πίνακες επάρκειας των μη επισκευαζομένων/ενισχυομένων διατομών. Θα συνοδεύονται από αναλυτική επεξήγηση των προγραμμάτων που χρησιμοποιούνται και τα αρχεία δεδομένων θα είναι στη διάθεση της Υπηρεσίας, εφόσον ζητηθούν.

iv. Για τους τοίχους πλήρωσης που παρουσιάζουν σοβαρές, ή βαριές βλάβες δεν συντάσσεται μελέτη επισκευής αλλά αποτυπώνονται στην κάτοψη του κτιρίου, και περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση οι τεχνικές αποκατάστασης που θα χρησιμοποιηθούν

Ειδικά, για τα κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα:

v. Ο έλεγχος επάρκειας των μη επισκευαζομένων/ενισχυομένων διατομών γίνεται με τη μέθοδο των μερικών συντελεστών ασφαλείας για την οριακή κατάσταση αστοχίας (κεφ. 10 ,11, 12 του ΝΕΚΟΣ) χωρίς να λαμβάνονται υπ' όψη οι ελάχιστες απαιτήσεις διαστάσεων ή οπλισμών, που προβλέπονται από το ΝΕΚΟΣ.

Η διαστασιολόγηση των επισκευαζομένων/ενισχυομένων και των νέων στοιχείων, γίνεται με τον ισχύοντα σήμερα κανονισμό οπλισμένου σκυροδέματος (ΝΕΚΟΣ), σε συνδυασμό με τις σχετικές οδηγίες επισκευών.

vi. Στην περίπτωση που το κτίριο έχει μελετηθεί και κατασκευασθεί με κανονισμούς προγενέστερους του ισχύοντος κανονισμού, για τις επιλύσεις της παραγράφου i λαμβάνονται υπ' όψη οι εξής συνδυασμοί δράσεων:

α. Δράση σεισμού $E=1.75\ \varepsilon\ (G + \psi 2\ Q)$

το οποίο κατανέμεται ορθογωνικά, εφόσον το κτίριο είχε μελετηθεί με τον αντισεισμικό του 1959 (ή νωρίτερα) ή τριγωνικά, εφόσον είχε μελετηθεί μετά την ισχύ των πρόσθετων διατάξεων του 1984. Ο σεισμικός συντελεστής ε, είναι αυτός της αρχικής μελέτης και η προσαύξηση κατά 75% γίνεται για να καλυφθεί η διαφορά μεθόδων επιτρεπομένων τάσεων και μερικών συντελεστών ασφαλείας.

Για ειδικά κτιριακά έργα ισχύουν οι συνδυασμοί δράσεων (με τους ανάλογους συντελεστές συμμετοχής των φορτίων), όπως αυτοί περιγράφονται στο ΝΕΚΟΣ.

Πιθανές προσαυξήσεις των σεισμικών δυνάμεων, καθ' ύψος των κτιρίων (π.χ. pilotis) θα γίνονται σύμφωνα με τις πρόσθετες διατάξεις του 1984, εφόσον το κτίριο μελετήθηκε αρχικά με αυτές.

β. Μη σεισμικός συνδυασμός δράσεων: 1.35 G + 1.50 Q

γ. Σεισμικός συνδυασμός δράσεων: $G + \psi_2 Q \pm E$

Ο έλεγχος επάρκειας θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΕΚΟΣ όπως αναφέρεται στην παραπάνω §v.

vii. Ο έλεγχος επάρκειας των δοκών επιτρέπεται να παραλείπεται , εκτός από τις περιπτώσεις δοκών που θα κριθούν ως ιδιαίτερα κρίσιμες (αυτές από την ευστάθεια των οποίων επηρεάζεται η γενική ευστάθεια του κτιρίου, π.χ. οι φέρουσες κρίσιμα φυτευτά υποστυλώματα).

viii. Για τον έλεγχο των διαστάσεων των θεμελίων λαμβάνεται:

- $\sigma_{\varepsilon\delta} = 2\sigma_{\varepsilon\pi}$ για σεισμικό συνδυασμό δράσεων,

δηλαδή $G + \psi_2 Q \pm 1.75\varepsilon\ (G + \psi_2 Q)$

- $\sigma_{\varepsilon\delta} = 1.4\,\sigma_{\varepsilon\pi}$ για μη σεισμικό συνδυασμό δράσεων, δηλαδή 1.35G + 1.5Q

ix. Είναι αποδεκτό να προστίθενται συνδετήριες δοκοί όταν:

- κατασκευάζονται νέα στοιχεία (κυρίως τοιχώματα) για τη σύνδεσή τους με τα εκατέρωθεν υπάρχοντα.
- στις περιπτώσεις που οι παραδοχές της αρχικής μελέτης κατέτασσαν το έδαφος στην κατηγορία Β.
- το έδαφος παρουσιάζει σημαντική κλίση.
- υπάρχουν έκκεντρα πέδιλα που συμμετέχουν σημαντικά στην ανάληψη των σεισμικών δράσεων, ώστε να συνδεθούν με τα εκατέρωθεν πέδιλα.

2. Άδεια Επισκευής / Ενίσχυσης

Από τον Τ.Α.Σ. εκδίδεται Άδεια Επισκευής / Ενίσχυσης με βάση τα αναφερόμενα στην παραπάνω παράγραφο (1) δικαιολογητικά και μελέτες. Αντίγραφο του εντύπου της άδειας θα κοινοποιείται στο αρμόδιο Πολεοδομικό γραφείο και το Δήμο. Άδεια Επισκευής / Ενίσχυσης σεισμοπλήκτου κτιρίου χορηγείται από τους Τ.Α.Σ. και στην περίπτωση που υποβάλλεται μελέτη επισκευής που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα παραπάνω, χωρίς να ζητείται η χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής από τον ιδιοκτήτη του κτιρίου.

3. Δαπάνη επισκευής / ενίσχυσης

Η δαπάνη για τις επεμβάσεις που προσδιορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, υπολογίζεται με αναλυτική προμέτρηση των εργασιών και με προϋπολογισμό που συντάσσεται με τη χρήση του Αναλυτικού Τιμολογίου Επισκευών της Υπηρεσίας. Η δαπάνη αυτή τυγχάνει Στεγαστικής Συνδρομής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων.

IV. Εργασίες ενίσχυσης του κτιρίου πέραν αυτών που αναφέρονται στις παραγράφους ΙΙ και ΙΙΙ

1. Αν οι ιδιοκτήτες ενός κτιρίου, το οποίο κατατάσσεται σε μια από τις περιπτώσεις της §Β του άρθρου 1, επιθυμούν την επί πλέον ενίσχυσή του με παραδοχές διαφορετικές των προηγουμένων και με σκοπό την αύξηση της επιδιωκόμενης ασφάλειας και στάθμης αντισεισμικότητας, πρέπει να υποβάλλουν επιπλέον της αρχικής μελέτης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα πιο πάνω και νέα μελέτη επισκευής / ενίσχυσης. Η νέα μελέτη θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από τεχνική έκθεση στην οποία θα περιγράφονται αναλυτικά οι παραδοχές του υπολογισμού, ο επιδιωκόμενος βαθμός ενίσχυσης καθώς και το είδος των επεμβάσεων.

Στην περίπτωση αυτή, εκδίδεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) άδεια επισκευής για τις εργασίες επισκευής / ενίσχυσης που αναφέρονται στη νέα μελέτη. Η στεγαστική συνδρομή, στην περίπτωση αυτή, προκύπτει από την αρχική μελέτη που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τη παράγραφο ΙΙΙ, και όχι από τη νέα μελέτη.

2. Για ενίσχυση των κτιρίων που κατατάσσονται στις περιπτώσεις της §Α του άρθρου 1, θα εκδίδεται κατ' αρχήν από τον ΤΑΣ η άδεια επισκευής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κεφ. ΙΙ του παρόντος άρθρου. Κατόπιν ο ιδιοκτήτης, με δική του πρωτοβουλία θα προσφεύγει στα αρμόδια Πολεοδομικά Γραφεία με νέα μελέτη για περαιτέρω ενίσχυση της οικοδομής του, για την έκδοση οικοδομικής άδειας (χωρίς δανειοδότηση), σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

V. Αποκατάσταση βλαβών σε κτίρια μεγάλης σπουδαιότητας

Για κτίρια που στεγάζουν επιχειρήσεις ή δραστηριότητες μεγάλης κοινωνικής ή οικονομικής σημασίας, όπως ιδιωτικά εκπαιδευτήρια, κτίρια συνάθροισης κοινού (κινηματογράφοι, θέατρα, κλπ.), μεγάλες βιοτεχνικές ή βιομηχανικές εγκαταστάσεις, εμπορικά κέντρα, πολυκαταστήματα, κλπ., και τα οποία κατατάσσονται στις περιπτώσεις της §Β, απαιτείται επανυπολογισμός και ανασχεδιασμός του Φ.Ο. με τις διατάξεις του Αντισεισμικού Κανονισμού που ίσχυε κατά τον χρόνο έκδοσης της οικοδομικής άδειας, αλλά με παραδοχές της μελέτης που να ανταποκρίνονται στα πραγματικά στοιχεία όσον αφορά την κατηγορία εδάφους και τον συντελεστή σπουδαιότητας του κτιρίου.

Άρθρο 3ο

Οι αναφερόμενες στις παραγράφους ΙΙ, ΙΙΙ, και IV του άρθρου 2 τεχνικές εκθέσεις του Μηχανικού θα συνοδεύονται από δήλωση του ιδιοκτήτη ή του ειδικού διαχειριστή ότι έχει λάβει γνώση της τεχνικής έκθεσης όσον αφορά τον επιδιωκόμενο βαθμό επισκευής / ενίσχυσης του κτιρίου και ότι την αποδέχεται.

Όσον αφορά τις αμοιβές των Μηχανικών για την εκπόνηση μελετών επισκευής σεισμοπλήκτων κτιρίων και την επίβλεψη των έργων, τροποποιείται η Απόφαση οικ1356/4.6.91 (ΦΕΚ430Β/24.6.91) του Αν. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ως εξής:

α. Η αμοιβή του Μηχανικού για τη σύνταξη μελέτης και την επίβλεψη επισκευής ή επισκευής / ενίσχυσης που γίνεται σύμφωνα με τις παραγράφους ΙΙ και ΙΙΙ του άρθρου 2, προσδιορίζεται από τη δαπάνη της μελέτης επισκευής/ ενίσχυσης που εγκρίνεται και καθορίζεται σύμφωνα με το Π.Δ. 696/74. Η ως ανωτέρω προσδιοριζόμενη δαπάνη δεν μπορεί να υπερβαίνει το ανώτερο ποσό της χορηγούμενης Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση του κτιρίου.

Οι κατά τα ανωτέρω προκύπτουσες αμοιβές μελετών-επιβλέψεων μειώνονται κατά 50% σύμφωνα με την παράγραφο 1.α του ενδέκατου άρθρου του Ν. 867/79 και την οικ/1356/4-6-91 απόφαση, με κατώτατο όριο την ελάχιστη αμοιβή 5.000 λ.

β. Η αμοιβή του Μηχανικού για την σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης και την αποτύπωση σε κάτοψη του κτιρίου των βλαβών, καθορίζεται σε 1.47 ευρώ της αποτυπούμενης δομημένης επιφάνειας του κτιρίου για τις περιπτώσεις που:

• Το κτίριο παρουσιάζει βλάβες σοβαρές ή βαριές, μόνο στους τοίχους πλήρωσης.

• Το κτίριο παρουσιάζει βλάβες σοβαρές ή βαριές στους τοίχους πλήρωσης και ελαφρές βλάβες στο φέροντα οργανισμό (που για την αποκατάστασή τους απαιτούνται ρητίνες), και ο προϋπολογισμός της επισκευής που αναλογεί σε κάθε ιδιοκτησία δεν υπερβαίνει τα 5870 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου και του ποσού για την επισκευή των κοινοχρήστων και των κοινοκτήτων τμημάτων.

γ. Τα παραστατικά πληρωμής των αμοιβών Μηχανικών για τη μελέτη-επίβλεψη, που γίνεται σύμφωνα με τις παραγράφους ΙΙ και ΙΙΙ του άρθρου 2, προσκομίζονται στον αρμόδιο ΤΑΣ/ΓΑΣ μαζί με την αίτηση για την έγκριση χορήγησης της Β΄ δόσης της Στεγαστικής Συνδρομής. Στην περίπτωση που η Στεγαστική Συνδρομή χορηγείται εφ΄ άπαξ, καθώς και στην περίπτωση επί πλέον ενίσχυσης του κτιρίου (§IV του άρθρου 2) τα παραστατικά προσκομίζονται πριν από την έκδοση της άδειας επισκευής.

Άρθρο 4ο

Το συνημμένο παράρτημα με τίτλο Εκτίμηση της Απώλειας Φέρουσας Ικανότητας σε Κτίρια Βλαβέντα από το Σεισμό του 1999, αποτελούμενο από 8 σελίδες, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Συνοδεύει την υπ΄αριθ. οικ.554/Β5β/23-1-2003)

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΟΡΙΣΜΟΙ

Αρχική Φέρουσα Ικανότητα

Η αρχική, πριν από το σεισμό, φέρουσα ικανότητα του κτιρίου (αντοχή, ακαμψία).

Απομένουσα Φέρουσα Ικανότητα (φ)

Η φέρουσα ικανότητα του κτιρίου μετά το σεισμό, ως ποσοστό της αρχικής φέρουσας ικανότητας.

Απώλεια Φέρουσας Ικανότητας (α)

Η διαφορά μεταξύ της αρχικής και της απομένουσας φέρουσας ικανότητας.

Αποτίμηση

Η εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

1. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΜΕΝΟΥΣΑΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Η απομένουσα φέρουσα ικανότητα ενός κτιρίου, ή στατικά ανεξάρτητου τμήματος, θεωρούμε ότι καθορίζεται από την απομένουσα φέρουσα ικανότητα της στάθμης του κτιρίου που εμφανίζει τη μεγαλύτερη απώλεια φέρουσας ικανότητας.

Για την εκτίμηση (και όχι υπολογισμό) της απομένουσας φέρουσας ικανότητας μιας στάθμης χρησιμοποιούνται απλουστευμένα κριτήρια που λαμβάνουν υπόψη:

1) Το βαθμό της βλάβης σε κάθε κατακόρυφο στοιχείο
2) την ηλικία του κτιρίου
3) την ποιότητα κατασκευής του στοιχείου
4) την κατάσταση του στοιχείου πριν τη βλάβη
5) το πλήθος των βλαβέντων στοιχείων (έκταση της βλάβης)

2. ΤΥΠΙΚΟΙ ΒΑΘΜΟΙ ΒΛΑΒΗΣ (Σχήμα 1)

Οι τυπικοί βαθμοί βλάβης συνδέονται άμεσα, με την απομένουσα φέρουσα ικανότητα και τα διαθέσιμα περιθώρια ασφαλείας των βλαβέντων δομικών στοιχείων και της κατασκευής ως συνόλου.

• Υποστυλώματα

- Βαθμού «Α», ελαφρές βλάβες:

μεμονωμένες ρωγμές μικρού πλάτους (μικρότερου από 2,0 mm) κυρίως λόγω κάμψεως ή δευτερευόντων λόγων (π.χ. διεύρυνση αρμών διακοπής σκυροδετήσεως, ελαφρές κρούσεις, κ.λ.π.).

- Βαθμού «Β», ελαφρές βλάβες:

πολλές καμπτικές ρωγμές ή μεμονωμένες διατμητικές ρωγμές μικρού πλάτους (μικρότερου από 0,5mm), με την προϋπόθεση ότι δεν παρατηρούνται εμφανείς μετακινήσεις του σκελετού.

- Βαθμού «Γ», σοβαρές βλάβες:

έντονη ρηγμάτωση, τοπική αποδιοργάνωση του σκυροδέματος από θλίψη ή και διάτμηση. Οι παραμένουσες παραμορφώσεις είναι πολύ μικρές.

- Βαθμού «Δ», βαριές βλάβες:

θραύση του σκυροδέματος του στοιχείου, βλάβη των κυρίων οπλισμών, διακοπή της συνέχειας του στοιχείου. Οι παραμένουσες παραμορφώσεις είναι μικρές.

Επισημαίνεται ότι αν οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στα προηγούμενα για τις μετακινήσεις δεν πληρούνται τότε η βλάβη θεωρείται ενός βαθμού παραπάνω (π.χ. του βαθμού «Α» θεωρείται «Β», του «Β» «Γ», κ.λ.π.).

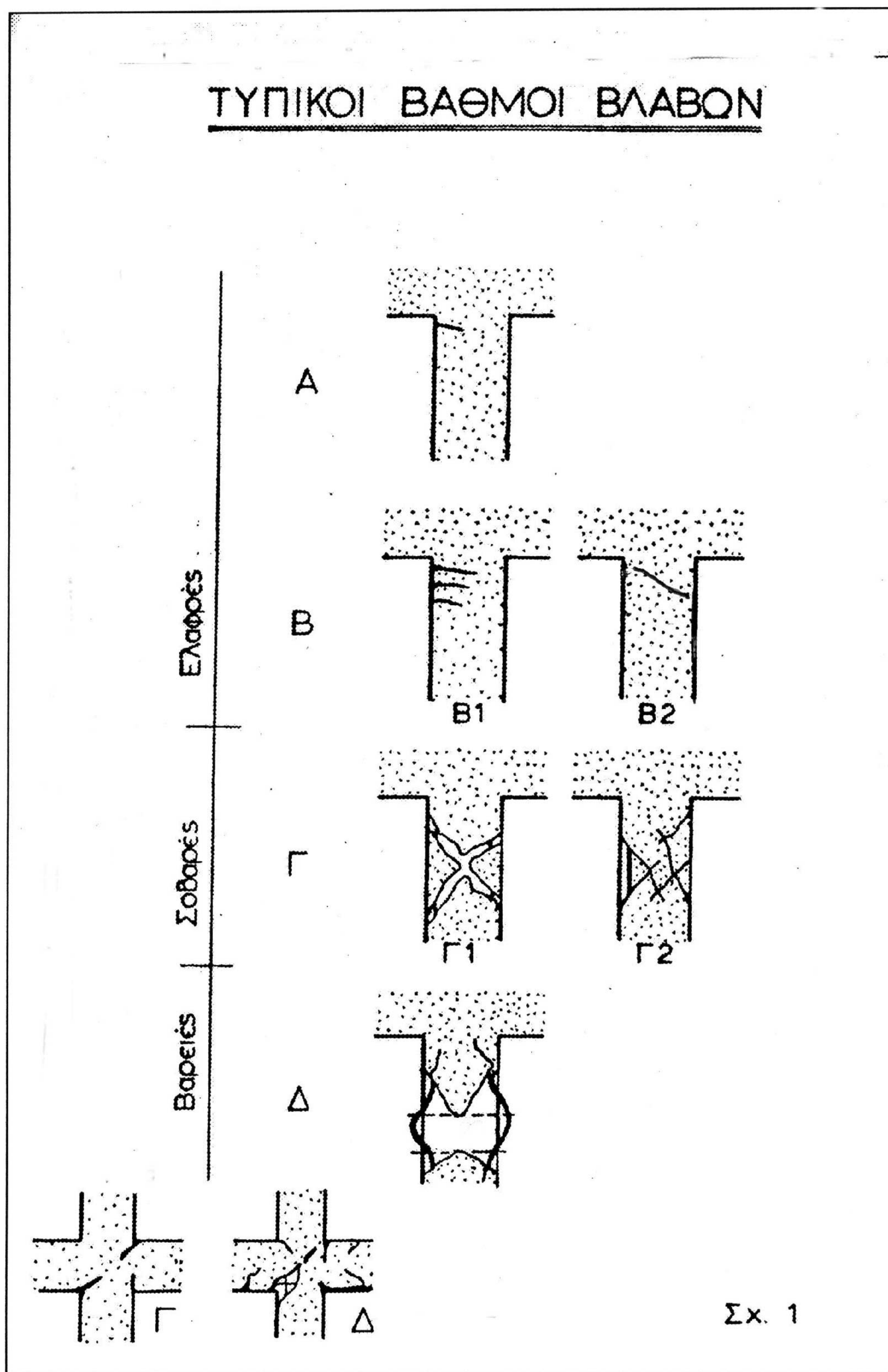
• Τοιχώματα, κόμβοι

Λόγω της σπουδαιότητας του ρόλου των στοιχείων αυτών του σκελετού μίας κατασκευής στην αντισεισμική συμπεριφορά του συνόλου, κάθε βλάβη και ρηγμάτωση, έστω και ελαφριά - πολύ μικρού ανοίγματος, θεωρείται σημαντική και αντιμετωπίζεται τουλάχιστον ως σοβαρή βλάβη (βαθμού «Γ»), ή βαριά (βαθμού «Δ») αν έχει συμβεί και αποδιοργάνωση του σκυροδέματος ή και βλάβη των οπλισμών.

Από πλευράς μορφολογίας ισχύουν τα σκίτσα του σχ. 1 για τα υποστυλώματα και τους κόμβους, ενώ για τα τοιχώματα ισχύουν τα αντίστοιχα σκίτσα των υποστυλωμάτων, με τη διαφορά ότι οι βαθμοί «Α» και «Β» θεωρούνται «Γ» και οι βαθμοί «Γ» και «Δ» θεωρούνται «Δ».

Ο βαθμός της βλάβης του κόμβου χαρακτηρίζει το υποστύλωμα που συντρέχει σ' αυτόν εκτός εάν το υποστύλωμα έχει μεγαλύτερου βαθμού βλάβη.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Υπάρχει και τυπικός βαθμός «Ε», για δύσκολα επισκευάσιμες βλάβες, όταν οι μετακινήσεις του σκελετού είναι μέτριες έως μεγάλες, παρατηρούνται αποκολλήσεις ή μερικές καταρρεύσεις.


ΤΥΠΙΚΟΙ ΒΑΘΜΟΙ ΒΛΑΒΩΝ
Ελαφρές
Σοβαρές
Βαρειές
Α
Β
Γ
Δ
Β1
Β2
Γ1
Γ2
Γ
Δ
Σχ. 1

3. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

3.1 Σε μεμονωμένα στοιχεία

• Επιρροή βαθμού βλάβης και ηλικίας

Οι τυπικοί βαθμοί βλάβης (σχ. 1) συνδέονται άμεσα με την απομένουσα φέρουσα ικανότητα και τα διαθέσιμα περιθώρια ασφαλείας των βλαβέντων δομικών στοιχείων και της κατασκευής ως συνόλου.

Στον Πίνακα 1 παρουσιάζεται μια εκτίμηση απομενουσών φερουσών ικανοτήτων (ως ποσοστών της αρχικής φέρουσας ικανότητας) για μεμονωμένα δομικά στοιχεία, κυρίως για υποστυλώματα, ανάλογα με τον τυπικό βαθμό βλάβης.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Απομένουσα Φέρουσα Ικανότητα Στοιχείου (φi) ως ποσοστό της αρχικής φέρουσας ικανότητας

	ΤΥΠΙΚΟΣ ΒΑΘΜΟΣ ΒΛΑΒΗΣ			
ΗΛΙΚΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	«Α»	«Β»	«Γ»	«Δ»
ΜΙΚΡΗ ΗΛΙΚΙΑ	0,95	0,75	0,45	0,15
ΜΕΓΑΛΗ ΗΛΙΚΙΑ	0,80	0,60	0,30	0

Σημείωση: Μικρή ηλικία $\leq$ 25 ετών, μεγάλη ηλικία $\geq$ 30 ετών

Για ενδιάμεση ηλικία γίνεται γραμμική παρεμβολή.

• Επιρροή κακοτεχνιών και φυσικών / χημικών φθορών

Λαμβάνεται υπόψη μόνο για τα στοιχεία που εμφανίζουν βλάβες από το σεισμό.

Για κακή κατάσταση ή κακή κατασκευή του στοιχείου η απομένουσα φέρουσα ικανότητα του στοιχείου (φi) μειώνεται κατά 5%

Για κακή κατάσταση και κακή κατασκευή του στοιχείου η απομένουσα φέρουσα ικανότητα του στοιχείου (φi) μειώνεται κατά 15%

Απώλεια Φέρουσας Ικανότητας Στοιχείου

$$\alpha_i = 1 - \varphi_i$$

3.2 Σε μια στάθμη

Για την εκτίμηση της απομένουσας φέρουσας ικανότητας σε μια στάθμη πρέπει να ληφθούν υπόψη όλα τα κατακόρυφα δομικά στοιχεία, ο τυπικός βαθμός βλάβης και η απομένουσα φέρουσα ικανότητα του καθενός και να εκτιμηθεί η ένταση / έκταση των βλαβών των κατακορύφων φερόντων στοιχείων της κατασκευής.

Μια απλουστευμένη, συντηρητική εκτίμηση της απομένουσας φέρουσας ικανότητας (ως ποσοστό της αρχικής φέρουσας ικανότητας) για μια στάθμη, μπορεί να γίνει με βάση τη σχέση:

$$\varphi_{\sigma\tau} = \frac{\sum_{i=1}^{n} \varphi_i}{n}$$

όπου $\varphi_{\sigma\tau}$ = απομένουσα φέρουσα ικανότητα στάθμης ως ποσοστό της αρχικής

φ_i = απομένουσα φέρουσα ικανότητα μεμονωμένου κατακόρυφου στοιχείου της στάθμης ως ποσοστό της αρχικής

n = πλήθος όλων των κατακορύφων στοιχείων της στάθμης

Και αντίστοιχα έχουμε:

Απώλεια Φέρουσας Ικανότητας Στάθμης

$$\alpha_{\sigma\tau} = 1 - \varphi_{\sigma\tau}$$

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ: ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

1. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΜΕΝΟΥΣΑΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Η απομένουσα φέρουσα ικανότητα ενός κτιρίου, ή στατικά ανεξάρτητου τμήματος, θεωρούμε ότι καθορίζεται από την απομένουσα φέρουσα ικανότητα στη στάθμη του κτιρίου που εμφανίζει τη μεγαλύτερη απώλεια φέρουσας ικανότητας και στη διεύθυνση της στάθμης με τις περισσότερες βλάβες.

Για την εκτίμηση της απομένουσας φέρουσας ικανότητας μιας διεύθυνσης χρησιμοποιούνται απλουστευμένα κριτήρια που λαμβάνουν υπόψη:

1) το βαθμό της βλάβης σε κάθε κατακόρυφο στοιχείο της διεύθυνσης

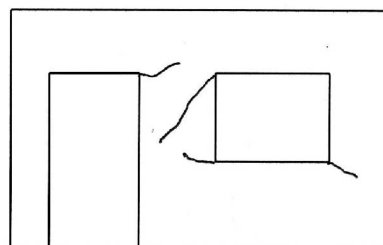
2) την ηλικία του κτιρίου

3) το πλήθος των βλαβέντων στοιχείων (έκταση της βλάβης)

Οι βλάβες στις φέρουσες τοιχοποιίες ταξινομούνται σύμφωνα με τα παρακάτω σχήματα:

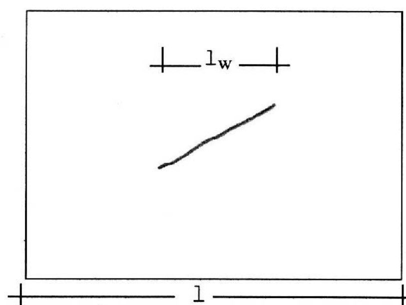
2. ΤΥΠΙΚΟΙ ΒΑΘΜΟΙ ΒΛΑΒΗΣ

Ελαφριές βλάβες



Α

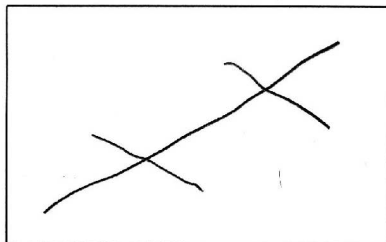
Εύρος ρωγμής < 1mm μήκος $\leq$ 1m



Β

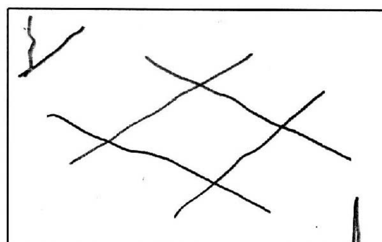
$\frac{l_w}{l} < \frac{1}{3}$, εύρος $\leq$ 5m m

Σοβαρές βλάβες



Γ

Βαριές βλάβες



Δ

Τοπική αστοχία, αποδιοργάνωση

3. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

3.1 Σε μεμονωμένα στοιχεία

Στον Πίνακα 2 παρουσιάζεται μια εκτίμηση της απομένουσας φέρουσας ικανότητας (ως ποσοστού της αρχικής φέρουσας ικανότητας) για μεμονωμένα δομικά στοιχεία, ανάλογα με τον τυπικό βαθμό βλάβης.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

Απομένουσα Φέρουσα Ικανότητα Στοιχείου (φ_i)
ως ποσοστό της αρχικής φέρουσας ικανότητας

ΗΛΙΚΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΤΥΠΙΚΟΣ ΒΑΘΜΟΣ ΒΛΑΒΗΣ			
	Α	Β	Γ	Δ
ΜΙΚΡΗ ΗΛΙΚΙΑ	0.85	0.70	0.50	0.25
ΜΕΓΑΛΗ ΗΛΙΚΙΑ	0.70	0.50	0.25	--

Μικρή ηλικία $\leq$ 50 ετών.
Μεγάλη ηλικία $\geq$ 75 ετών.
Για ενδιάμεση ηλικία γίνεται γραμμική παρεμβολή.

Απώλεια Φέρουσας Ικανότητας Στοιχείου

$$\alpha_i = 1 - \varphi_i$$

3.2 Σε μια διεύθυνση

Για την εκτίμηση της απομένουσας φέρουσας ικανότητας σε μια διεύθυνση πρέπει να ληφθούν υπόψη όλα τα μεμονωμένα δομικά στοιχεία, ο τυπικός βαθμός βλάβης και η απομένουσα φέρουσα ικανότητα του καθενός, να εκτιμηθεί η ένταση / έκταση των βλαβών των κατακορύφων φερόντων στοιχείων της κατασκευής.

Μια απλουστευμένη, συντηρητική εκτίμηση της απομένουσας φέρουσας ικανότητας (ως ποσοστό της αρχικής φέρουσας ικανότητας) για μια διεύθυνση, μπορεί να γίνει με βάση τη σχέση:

$$\varphi_X = \frac{\sum_{i=1}^{n} \varphi_i A_i}{\sum_{i=1}^{n} A_i}$$

όπου φ_X = απομένουσα φέρουσα ικανότητα διεύθυνσης ως ποσοστό της αρχικής
φ_i = απομένουσα φέρουσα ικανότητα μεμονωμένου κατακορύφου στοιχείου της διεύθυνσης αυτής
A_i = επιφάνεια οριζόντιας τομής κατακορύφου στοιχείου της εξεταζόμενης διεύθυνσης
n = πλήθος όλων των κατακορύφων στοιχείων της εξεταζόμενης διεύθυνσης
Και αντίστοιχα έχουμε:

Απώλεια Φέρουσας Ικανότητας Διεύθυνσης

$$\alpha_X = 1 - \varphi_X$$

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ: ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΡΡΟΗ ΤΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Θεωρείται ότι δεν έχει επηρεασθεί η γενική ευστάθεια ενός κτιρίου (§Α) όταν η απώλεια φέρουσας ικανότητάς του λόγω των ορατών βλαβών είναι μικρότερη ή ίση από:

10% για κτίρια μικρής ηλικίας

15% για κτίρια μεγάλης ηλικίας

Αντίστοιχα θεωρείται ότι έχει επηρεασθεί η γενική ευστάθεια ενός κτιρίου (§Β) όταν η απώλεια φέρουσας ικανότητάς του λόγω των ορατών βλαβών είναι μεγαλύτερη από:

10% για κτίρια μικρής ηλικίας

15% για κτίρια μεγάλης ηλικίας

Για κτίρια ενδιάμεσης ηλικίας γίνεται γραμμική παρεμβολή.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. οικ./550/Α321 (3)

Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή, ανακατασκευή και αυτοστέγαση κτισμάτων που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορ. Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το Νόμο 867/79 (Φ.Ε.Κ. Α' 24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 (Φ.Ε.Κ. 203/Α/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων».

3. Τις οικ./3751/ΤΠ 31/10.9.99, οικ./3992/ΤΠ 31/17.9.99, οικ./4194/ΤΠ 31/24.9.99, οικ./6181/ΤΠ 31/4.11.99, οικ./6786/ΤΠ 31/16.11.99 και οικ./1514/ΤΠ 31/15.2.2000 κοινές αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την οριοθέτηση περιοχής για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 σε περιοχές των Νομών Αττικής και Βοιωτίας.

4. Την Υ.Α.Σ οικ./3673/Α 321/9.5.02 κοινή απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και των Υφυπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων για την παράταση προθεσμίας υποβολής αιτήσεων.

5. Τις οικ./5140/ΤΠ 32/15.10.99, 5932/ΤΠ 32/6.12.99, οικ./2183/ΤΠ 32/28.2.2000 και οικ./10844/ΤΠ 32/8.11.2000 κοινές αποφάσεις του Υπουργού Εθν. Οικονομίας και των Υφυπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων στους σεισμόπληκτους του Ν. Αττικής που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999.

6. Την Απόφαση οικ./5172/ΑΖ 5β/18.10.99 του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τον καθορισμό ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη των μελετών αποκατάστασης των κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 και την έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών επισκευής/ενίσχυσης.

7. Τις οικ./6940/19.11.99, οικ./710/ΤΠ 32/24.1.2000, οικ./2433/ΤΠ 35/6.3.2000 και οικ./3587/ΤΠ 31.2/3.4.2000 Αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών επισκευής κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999 σε περιοχές του Ν. Αττικής.

8. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

9. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

10. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154 Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

11. Την κοινή απόφαση Υ6/31.10.01 (ΦΕΚ 1484/Β΄/31.10.01) του Πρωθυπουργού και της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση».

12. Την Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αφορά στις προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή, ανακατασκευή και αυτοστέγαση κτισμάτων που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999.

13. Την Υ.Α.Σ. οικ./2855/Α 345/9.4.02 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αφορά στη συμπλήρωση και τροποποίηση της Υ.Α.Σ οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 Απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Α. Την κατάργηση της με Υ.Α.Σ. οικ./2855/Α345/9.4.2002 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την τροποποίηση της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως ακολούθως:

1. Αντικαθίσταται η πρώτη παράγραφος στο 2. Δεύτερο στάδιο του Κεφ. Α΄ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Εντός χρονικής προθεσμίας είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την έκδοση της κατά τα ως άνω Προσωρινής Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. αίτηση για τη χορήγηση της δεύτερης δόσης στεγαστικής συνδρομής συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:» ως εξής:

«Εντός χρονικής προθεσμίας τριάντα έξι (36) μηνών από την έκδοση της κατά τα ως άνω Προσωρινής Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει στον αρμόδιο Τ.Α.Σ. αίτηση για τη χορήγηση της δεύτερης δόσης στεγαστικής συνδρομής, συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:».

2. Αντικαθίσταται η πρώτη παράγραφος στο 2. Δεύτερο στάδιο του Κεφ. Β΄ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΓΙΑ ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ, της αρ. Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 Απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Εντός χρονικής προθεσμίας δώδεκα (12) μηνών από την έκδοση της κατά τα ως άνω Προσωρινής Βε-

βαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει στο αρμόδιο Γ.Α.Σ. αίτηση για τη χορήγηση της δεύτερης δόσης στεγαστικής συνδρομής συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:» ως εξής:

«Εντός χρονικής προθεσμίας τριάντα έξι (36) μηνών από την έκδοση της κατά τα ως άνω Προσωρινής Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει στον αρμόδιο Τ.Α.Σ. αίτηση για τη χορήγηση της δεύτερης δόσης στεγαστικής συνδρομής, συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:».

3. Αντικαθίσταται το εδάφιο (δ) του 2. Δευτέρου Σταδίου του Κεφ. Α΄ και το εδάφιο (δ) του 1. Πρώτου Σταδίου του Κεφ. Β΄ της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως εξής:

«(δ). Βεβαίωση κατεδάφισης του πληγέντος κτιρίου. Προκειμένου να χορηγηθεί απαιτείται υποβολή αίτησης του δικαιούχου και διενέργεια αυτοψίας από μηχανικό της Υπηρεσίας».

4. Καταργείται το 2. Δεύτερο στάδιο του Κεφ. Γ΄: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ/ΕΝΙΣΧΥΣΗ της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και αντικαθίσταται με το ακόλουθο:

«Στην περίπτωση που έχουν εκδοθεί Άδειες Επισκευής/Ενίσχυσης, η Βεβαίωση Προόδου Εργασιών για τη χορήγηση της β΄ δόσης στεγαστικής συνδρομής, χορηγείται με την εκτέλεση των εργασιών προϋπολογισμού αντίστοιχου με το 50% του χορηγηθέντος ποσού.

Ο δικαιούχος υποχρεούται για το σκοπό αυτό να υποβάλει στον αρμόδιο Τ.Α.Σ. αίτηση συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

i. Παραστατικά στοιχεία κατάθεσης αμοιβών ιδιώτη μηχανικού για μελέτη και επίβλεψη των εργασιών επισκευής.

ii. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του ιδιώτη μηχανικού στην οποία να βεβαιώνει ότι έχουν εκτελεστεί εργασίες προϋπολογισμού αντίστοιχου με το 50% του χορηγηθέντος ποσού. Η υπεύθυνη δήλωση θα συνοδεύεται από αναλυτική επιμέτρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. εκδίδει Βεβαίωση Προόδου Εργασιών Επισκευής/Ενίσχυσης και χορηγείται στο δικαιούχο το υπόλοιπο ήμισυ (1/2) της δωρεάν κρατικής αρωγής.

Η Βεβαίωση Προόδου Εργασιών Επισκευής/Ενίσχυσης κοινοποιείται και στην Τράπεζα από την οποία ο δικαιούχος λαμβάνει το υπόλοιπο ήμισυ (1/2) του συνολικού ποσού του δανείου.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου των εργασιών επισκευής όποτε αυτή το κρίνει σκόπιμο.

Ο δικαιούχος στεγαστικής συνδρομής υποχρεούται εντός τεσσάρων (4) ετών από την έκδοση της Άδειας Επισκευής/Ενίσχυσης, να έχει ολοκληρώσει τις εγκεκριμένες εργασίες.

Μετά την ολοκλήρωση των εγκεκριμένων εργασιών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ χορηγεί Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών».

5. Καταργείται η παρ. 1 του Κεφ. Δ΄ της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και αντικαθίσταται ως ακολούθως:

Ο δικαιούχος Στεγαστικής Συνδρομής υποχρεούται εντός τεσσάρων (4) ετών από την έκδοση της οικοδομικής αδείας να έχει ολοκληρώσει το φέροντα οργανισμό. Για την απόδειξη των ανωτέρω ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. χορηγεί Βεβαίωση Περαίωσης Φέροντος Οργανισμού, μετά από αυτοψία που διενεργείται εντός εξήντα (60) ημερών από την υποβολή αίτησης (με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά) εκ μέρους του ενδιαφερομένου.

Προκειμένου να του χορηγηθεί Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών για την άρση της υποθήκης ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση (με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά) στον αρμόδιο Τ.Α.Σ. εντός έξι (6) ετών από την έκδοση της οικοδομικής αδείας.

6. Τροποποιείται στην παρ. 5 του Κεφ. Δ΄ της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. η χρονική προθεσμία των δύο (2) μηνών για την υποβολή ενστάσεων σε τρεις (3) μήνες.

Και

Β. Τη συμπλήρωση της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως ακολούθως:

1. Για τη χορήγηση της δεύτερης δόσης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή που αφορούν στο Κεφ. Α,

2. Δεύτερο στάδιο παρέχονται οι κάτωθι χρονικές προθεσμίες υποβολής δικαιολογητικών:

α. Στις περιπτώσεις Προσωρινών Βεβαιώσεων Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή που εκδόθηκαν μέχρι και τις 31.12.2000 παρέχεται χρονική προθεσμία μέχρι και τις 31.12.2003.

β. Στις περιπτώσεις Προσωρινών Βεβαιώσεων Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή που εκδόθηκαν από 1.1.2001 και εφεξής παρέχεται χρονική προθεσμία τριάντα έξι (36) μηνών από την έκδοσή τους.

2. Για τη χορήγηση της δεύτερης δόσης στεγαστικής συνδρομής για αυτοστέγαση που αφορούν στο Κεφ. Β, 2. Δεύτερο στάδιο παρέχονται οι κάτωθι χρονικές προθεσμίες υποβολής δικαιολογητικών:

α. Στις περιπτώσεις Προσωρινών Βεβαιώσεων Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση που εκδόθηκαν μέχρι και τις 31.12.2000 παρέχεται χρονική προθεσμία μέχρι και τις 31.12.2003.

β. Στις περιπτώσεις Προσωρινών Βεβαιώσεων Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση που εκδόθηκαν από 1.1.2001 και εφεξής παρέχεται χρονική προθεσμία τριάντα έξι (36) μηνών από την έκδοσή τους.

3. Είναι δυνατή η χρησιμοποίηση στεγαστικής συνδρομής ανακατασκευής σεισμοπλήκτου κτίσματος, για την αποπεράτωση ημιτελούς κτιρίου, για το οποίο εκδόθηκε οικοδομική άδεια προ σεισμού και είναι σήμερα σε ισχύ. Το ύψος της εγκεκριμένης στεγαστικής συνδρομής για αποπεράτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το ύψος της στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή.

Η στεγαστική συνδρομή για αποπεράτωση θα χορηγείται σε δύο στάδια ως ακολούθως:

Α. Πρώτο στάδιο:

Ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλει εμπρόθεσμα στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά του πρώτου σταδίου χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ - 1. Πρώτο στάδιο της με Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00). Επιπλέον απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (εις διπλούν) του δικαιούχου στην οποία θα δηλώνει ότι: «Το δάνειο που μου αναλογεί θα το χρησιμοποιήσω για την αποπεράτωση ημιτελούς κτίσματος το οποίο βρίσκε-

ται στο ίδιο οικόπεδο με το κατεδαφιστέο ή σε άλλο οικόπεδο στην περιοχή .... , του Δήμου ....».

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. εκδίδει Προσωρινή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση. Στη Βεβαίωση αυτή καθορίζεται το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (το ποσό του άτοκου δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του πληγέντος κτίσματος και τη χρήση του.

Με την έκδοση αυτής της Βεβαίωσης χορηγείται στο δικαιούχο το ήμισυ (1/2) της κρατικής αρωγής χωρίς να περιλαμβάνεται στο ποσό αυτό η αμοιβή του μηχανικού.

Β. Δεύτερο στάδιο:

Εντός χρονικής προθεσμίας δώδεκα (12) μηνών από την έκδοση της Προσωρινής Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Αποπεράτωση, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλει εμπρόθεσμα στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά του δεύτερου σταδίου χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ - 2. Δεύτερο στάδιο της με Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/4.12.00).

Απαιτείται επιπλέον η υποβολή πίνακα υπολειπομένων εργασιών και προϋπολογισμού, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα, συμπληρωμένο από ιδιώτη μηχανικό.

Προκειμένου να διαπιστωθούν οι προς εκτέλεση εργασίες αποπεράτωσης απαιτείται αυτοψία από μηχανικό της Υπηρεσίας.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο αρμόδιος Τ.Α.Σ. εκδίδει Έγκριση Στεγαστικής Συνδρομής για Αποπεράτωση με την οποία χορηγείται στο δικαιούχο το υπόλοιπο ήμισυ (1/2) της δωρεάν κρατικής αρωγής, η αμοιβή επίβλεψης του ιδιώτη μηχανικού για τις υπολειπόμενες εργασίες (η οποία υπολογίζεται βάσει του πίνακα υπολειπομένων εργασιών) καθώς επίσης και το σύνολο του άτοκου δανείου.

Η Έγκριση Στεγαστικής Συνδρομής για Αποπεράτωση κοινοποιείται και στην Τράπεζα που επιλέγει ο δικαιούχος και με την οποία συνάπτει δανειστική σύμβαση, προκειμένου να του χορηγηθεί το σύνολο του άτοκου δανείου.

Στην περίπτωση που κατά το πρώτο στάδιο προσκομιστούν επιπλέον τα δικαιολογητικά και του δεύτερου σταδίου η στεγαστική συνδρομή για αποπεράτωση χορηγείται εφάπαξ με την Έγκριση Στεγαστικής Συνδρομής για Αποπεράτωση.

Εάν κατά το δεύτερο στάδιο διαπιστωθεί ότι το ποσό που χορηγήθηκε (και το οποίο έχει προσδιοριστεί βάσει του κατεδαφιστέου κτίσματος) υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπολειπόμενες εργασίες θα πρέπει να επιστραφεί η χρηματική διαφορά.

Επισημαίνεται επίσης ότι και για την Αποπεράτωση ισχύουν κατ' αναλογία οι παράγραφοι 3, 4 και 5 του Κεφ. Α΄: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ της Υ.Α.Σ. οικ./11689/ΤΠ 31.2/ 4.12.00 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής που καθορίζεται με την παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ